

Vedtægter for Solrød Strands Klitlaug

**Laugets oprettelse**

§ 1. Laugets navn er Solrød Strands Klitlaug.

Stk. 2. Lauget er oprettet i henhold til lov om kystbeskyttelse og Solrød Byråds beslutning af 13. september 2021

Stk. 3. Laugets hjemsted er Solrød Kommune.

Laugets anlæg

§ 2. De etablerede kystbeskyttelses anlæg sikrer boligområdet øst for Strandvejen fra Karlstrup Mosebæk til Ventegodsvej, jf. kort med angivelse af områdeafgrænsningen i bilag 1.

Dele af anlæggene er en integreret del af nogle af de beskyttede ejendomme, mens andre anlæg er tekniske indretninger opstillet på private ejendomme.

Området beskyttes til kote 2,00 DVR90. Koten bestemmes som beskrevet i bilag 2.

Anlægget udformes som:

- Et stendige på den sydlige skråning af Karlstrup Mosebæk til kote 2,1 m. Diget er placeret i de tilstødende haver. Den afsluttende del af diget ved klitrækken forhøjes til kote 2,5 for at modstå den direkte påvirkning fra havet.
- En forhøjelse af den eksisterende klitrække til kote 2,2 m svarende til et sikringsniveau til kote 2,0 m.
- Et højvandslukke i udløbet ved Solrød Bæk til kote 2,40 m.
- Et tværgående dige til kote 2,0 m, som forbinder klitrækken med Fuglesangsvej. Diget skal sikre, at vandet ikke løber bag om og ind i området syd for Fuglesangsvej

De nuværende stier bevares i videst mulige omfang

En udførlig beskrivelse af anlæggene og deres dimensioner og andre egenskaber indsættes i vedtægtens bilag 3 efter etablering af anlæggene. Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlæggene, skal angivelsen i bilag 3 ændres.

Stk. 2. Ændring af laugets anlæg kan kun ske efter tilladelse fra Solrød Kommune, jf. lov om kystbeskyttelse § 11 og § 3.

Laugets medlemmer

§ 3. Laugets medlemmer er de til enhver tid værende ejendomme og disse ejendommers ejere, herunder ledningsejere mv., der er bidragspligtige, og som ligger øst for Strandvejen fra Karlstrup Mosebæk til Ventegodsvej jf. kort i bilag 1 og oversigten over bidragspligtige ejendomme i bilag 4. Ejere af disse ejendomme, herunder ledningsanlæg mv. har pligt til at være medlemmer af lauget. Er der flere ejere af én bidragspligtig ejendom, repræsenterer ejendommen kun ét medlemskab.

Stk. 2. Hvis en ejendom udstykkes eller i øvrigt afgiver areal, skal ejendommens ejer underrette kommunen om udstykningen. Kommunen fordeler derefter det bidrag, der påhviler ejendommene.

**Laugets opgaver – tilsyn og vedligehold**

§ 4. Kystbeskyttelses anlæggene skal tilses, holdes ved lige og løbende være i drift i fuld funktionsdygtig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 3, skal så vidt muligt konstant være opfyldt.

Stk. 2. Sker der skade på anlæggene, skal skaden snarest muligt udbedres.

Stk. 3. Varetagelsen af opgaverne efter stk. 1 og 2 sker under hensynstagen til naturinteresser, rekreative interesser og grundejerinteresser i det omfang, det kan ske uden at svække kystbeskyttelsesformålet og forudsat, at det ikke medfører uforholdsmæssigt høje meromkostninger.

Stk. 4. Beskadiges kystbeskyttelses anlæggene eller foretages foranstaltninger i strid med vedtægterne, kan bestyrelsen meddele skadevolderen påbud om at genoprette den tidligere tilstand.

Stk. 5. Efterkommes et påbud ikke inden udløbet af den fastsatte frist, kan bestyrelsen, efter accept fra Solrød Kommune, foretage det fornødne på den forpligtigedes regning.

Stk. 6. Der udarbejdes en operativplan for tilsyn og vedligeholdelse og en operativplan for akutberedskab som iværksættes ved varslings om stormflod. Tilsyn og vedligehold udføres dels ved et løbende planlagt tilsyn og vedligehold, dels når konkrete skader opstår eller der har været hændelser, der skaber risiko herfor. Der foretages som minimum et samlet årligt planlagt eftersyn. Planerne fremgår af bilag 5 og bilag 6.

Stk. 7. Laugets bestyrelse og Solrød Kommune har adgang til at tilse og vedligeholde anlæg, der er beliggende på privatejede arealer.

Kystbeskyttelses anlæggets placering over tid kan ændres / forskydes afhængigt af kystens naturlige udvikling. Med henblik på opretholdelse af Kystsikrings anlæggets sikringshøjde og dimensioner udføres tilsyn og vedligehold på de ejendomme, hvor anlægget til enhver tid er lokaliseret.

Operativplanen i bilag 5 opdateres med de ændringer af kystbeskyttelses anlæggets placering, der løbende bliver konstateret. Opdateringen identificerer de aktuelle ændringer på ejendommene. De ejendomme, der er berørt direkte af ændringer, modtager en kopi af det opdaterede bilag 5. Vedtægterne er tilgængelige på Solrød Strands Klitlaugs og Solrød Kommunes hjemmesider.

Det nærmere tilsyn og vedligehold foretages af Solrød Strands Klitlaug og Solrød Kommune (eller af eksterne virksomheder efter udlicitering) efter disse regler:

1. Kystbeskyttelses anlægget skal respekteres af de grundejere, på hvis ejendom anlægget er beliggende og der må ikke uden Solrød Kommunes tilladelse foretages - eller lade andre foretage - fysiske forandringer på eller af det etablerede Kystbeskyttelses anlæg.
2. Adgangsforhold til den enkelte ejendom



- 2.1. Tilsyn og vedligehold af anlægget på den enkelte ejendom vil så vidt muligt ske ved adgang til Kystbeskyttelses anlægget fra kystsiden. Er det ikke muligt eller tilstrækkeligt, skal der – mod behørig legitimation - være uhindret adgang over ejendommen.
- 2.2. Adgang til ejendommen skal varsles med minimum 14 dage og planlagt tilsyn og vedligehold må ikke finde sted i perioden fra 1. juni til 1. september. Den anførte periode og varselsfrist kan fraviges, hvis der foreligger uopsættelighed eller varslet / perioden forårsager væsentlige forstyrrelser af forventede arbejder.
3. Grundejeren må til enhver tid tåle de ulemper, der kan være forbundet med tilsyns- eller vedligeholdelsesarbejder på kystbeskyttelses anlægget. Erstatning for eventuel skade forvoldt herved på ejendommen fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af 2 uvildige personer udmeldt af Retten i Roskilde.
4. Gæstprincippet fraviges, og der er således en ubetinget tilstedeværelsesret på den enkelte ejendom for kystbeskyttelses anlægget. Eventuelle fremtidige meromkostninger foranlediget af kystbeskyttelses anlægget i forbindelse med den til en hver tid værende ejers eventuelle anden lovlige udnyttelse af ejendommen, kan efter nærmere vurdering afholdes af klitlauget.

Stk. 8: Klitlaugets bestyrelse kan sammen med Solrød Kommune når som helst efter de gældende regler herom pålægge medlemsejendomme servitutter som alternativ til bestemmelserne i stk. 7 og i øvrigt pålægge servitutter, hvis de konkrete omstændigheder taler herfor, f.eks. tilstedeværelses- og adgangsret for tekniske anlæg.

Anlæggets brug

§ 5. Klitterne beplantes med hjælme eller marehalm.

Stk. 2. Klitlauget udarbejder et reglement for brug af anlægget. Reglement godkendes af byrådet.

Generalforsamling

§ 6. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest inden udgangen af maj måned.

Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning samt årsberetning.
4. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlem(mer) til bestyrelsen og suppleant(er).
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.



Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling skal være indgivet til bestyrelsen senest 1 måned inden generalforsamlingen afholdes.

Stk. 4. Bestyrelsen kan i lighed med de øvrige medlemmer i Klitlauget fremsætte forslag til kandidater til bestyrelsesvalg.

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det.

§ 8. Generalforsamling indkaldes med 14 dages varsel ved bekendtgørelse i en husstandsomdelt avis.

§ 9. Hvert medlem har én stemme på generalforsamlingen. Ejer et medlem flere bidragspligtige ejendomme, har medlemmet en stemme pr. bidragspligtige ejendom. Der kan stemmes med fuldmagt. Dog kan intet medlem ved fuldmagt repræsentere mere end 2 andre medlemmer. Dirigenten skal oplyse om antallet af fuldmagter.

Stk. 2. Generalforsamlingen træffer afgørelse ved simpel stemmeflerhed.

Bestyrelse

§ 10. Foreningens første bestyrelse nedsættes i henhold til denne vedtægt og fungerer fra Byrådets beslutning om laugets oprettelse og frem til den første ordinære generalforsamling, der afholdes senest inden udgangen af maj 2024. Denne bestyrelse består af 6 medlemmer og sammensættes så vidt muligt geografisk repræsentativt for medlemskredsen, idet disse medlemmer udpeges af Solrød Byråd efter indstilling fra grundejerforeningerne i det geografiske område, jf. § 2, 1. afsnit. 1 medlem udpeges af Solrød Byråd blandt Byrådets medlemmer. Den første bestyrelse består af følgende:

1. Emil Blücher, Solrød Byråd
2. Flemming Kristensen, Solrød Strands Grundejerforening
3. Geo Lazarotti, Solrød Strands Grundejerforening
4. Claus Østergaard, Solrød Strands Grundejerforening
5. Stig Birk Dørler, Karlstrup Strands Grundejerforening
6. Erik Hansen, Karlstrup Strands Grundejerforening

Den første bestyrelse skal bistå Solrød Kommune med implementeringen af kystbeskyttelsesprojektet og foretage den tekniske og logistiske etablering af grundlaget for laugets arbejde, herunder indgå de nødvendige samarbejdsrelationer med Solrød Kommune, eksterne leverandører mv. Idet et mindre antal ejendomme ikke er medlemmer af grundejerforeningerne, skal den midlertidige bestyrelse inddrage disse



ejendomme i arbejdet på lige fod med alle andre ejendomme i området, herunder kommunikere på samme vis og tillade samme adgang til bestyrelsen.

§ 11. Foreningens bestyrelse består af i alt 7 medlemmer: Formand, næstformand, kasserer, 4 bestyrelsesmedlemmer samt to suppleanter, som vælges på den ordinære generalforsamling. Solrød Kommune deltager med 1 bestyrelsesmedlem, som udpeges af Byrådet for en periode af 2 år.

§ 12. Valgperioden for de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter er 2 år, dog undtaget den første ordinære generalforsamling. Alle generalforsamlingsvalgte medlemmer og suppleanter i den første bestyrelse sidder i en periode på 1 år. Ved udløbet af denne periode, afgår 3 medlemmer af bestyrelsen i alfabetisk orden efter deres efternavne. De øvrige tre afgår på den næstkommende ordinære generalforsamling. Denne fremgangsmåde vil herefter være gældende fremadrettet ved alle kommende generalforsamlinger. Afgåede bestyrelsesmedlemmer kan genvælges. Bestyrelsen skal fremsætte forslag til kandidater til valg som bestyrelsesmedlemmer.

§ 13. Bestyrelsen træffer afgørelse ved simpel stemmeflerhed, og suppleanter kan deltage i bestyrelsesmøder uden at have stemmeret.

§ 14. Såfremt et bestyrelsesmedlem får varigt forfald, indtræder den suppleant, der på generalforsamlingen opnåede det højeste stemmetal i dennes sted. Såfremt der ingen suppleanter er, kan bestyrelsen supplere sig selv med virkning frem til den førstkommende ordinære generalforsamling.

§ 15. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

§ 16. Alle laugets medlemmer er valgbare.

Elektronisk mødeafvikling

§ 17. Generalforsamlinger og bestyrelsesmøder kan på bestyrelsens foranledning afvikles elektronisk forudsat, at der kan anvendes en fremgangsmåde, der sikrer, at alle medlemmer / bestyrelsesmedlemmer har adgang til de pågældende møder.

Administration

§ 18. Laugets administration varetages under bestyrelsens ansvar af Solrød Kommunes Teknik og Miljø. Omkostningerne til administrationen opkræves i forbindelse med de årlige opkrævninger af bidrag til dækning af drift- og vedligeholdelse af kystbeskyttelses anlæggene.

Stk 2. Teknik og Miljø udarbejder dagsordner og referater fra mødet i lauget og opdater løbende laugets hjemmeside.

Stk 3. Teknik og Miljø varetager opkrævningen samt bogføring heraf af kontantbidrag og det årlige bidrag til drift- og vedligeholdelse hos laugets medlemmer.



Regnskab og budget

§ 19. Laugets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april.

§ 20. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling.

Stk. 2. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til Solrød Kommune, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår.

§ 21. Hvert år inden den 1. oktober meddeler Solrød Byråd, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede til Solrød Kommune, jf. kystbeskyttelseslovens § 13.

Tilsyn

§ 22. Lauget er undergivet Solrød Kommunes økonomiske og tekniske tilsyn, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 1.

§ 23. Solrød Byråd kan pålægge laugets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler lauget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan Solrød Byråd lade foranstaltningerne udføre for laugets regning, jf. kystbeskyttelseslovens § 12, stk. 2.

Tinglysning

§ 24. Solrød Byråd lader for laugets regning medlemspligt tinglyse på de i bilag 4 anførte ejendomme, jf. kystbeskyttelsesloven § 8. Påtaleberettiget er Solrød Byråd og laugets bestyrelse.

Stk. 2. Det påhviler ejerne af de respektive ejendomme at berigtige tingbogen ved udstykning m.v., jf. denne vedtægts § 3, stk. 3, og kystbeskyttelseslovens § 8, stk. 2.

Klageadgang

§ 25. Laugets bestyrelse og laugets enkelte medlemmer kan forelægge Solrød Byråd spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå lauget forvaltes.

Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges Solrød Byråd. Hvis byrådet ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.

Stk. 3. Solrød Byråd kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning.

§ 26. Solrød Byråds afgørelser kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter kystbeskyttelseslovens § 18.



Vedtægtsændring og laugets ophævelse

§ 27. En af generalforsamlingen truffet beslutning om ændring af denne vedtægt eller om laugets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af Solrød Byråd, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk.1.

Stk. 2. Solrød Byråd kan af egen drift ændre denne vedtægt.

Stk. 3. Det påhviler laugets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3.

Stk. 4. Bilagene til denne vedtægt bortset fra bilag 7 "Uddybning af vedtægter", kan løbende korrigeres og tilpasses af laugets bestyrelse uden Solrød Kommunes godkendelse forudsat, at ændringerne ikke er udtryk for materielle ændringer af vedtægterne. I tvivlstilfælde indhenter bestyrelsen en udtalelse fra Solrød Kommune.

Vedtaget af Solrød Byråd, den 21. juni 2023.



Oversigt over bilag

Bilag 1. Kort over områdeafgrænsningen

Bilag 2. Bestemmelse af kote (kontrolopmåling af klitten)
Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

**Bilag 3. Teknisk beskrivelse af kystbeskyttelsesanlæg-
gene** Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

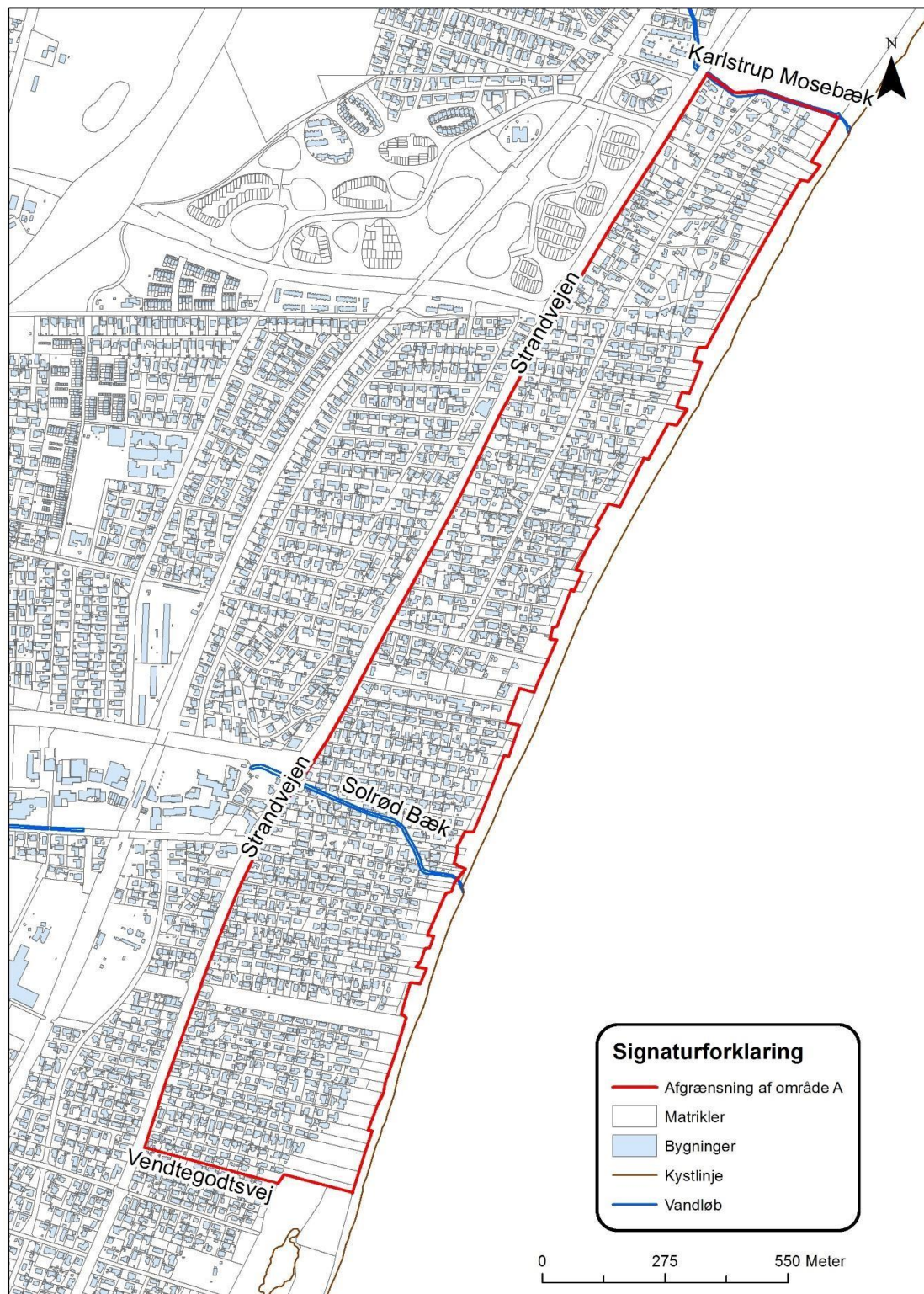
Bilag 4. Oversigt over bidragspligtige ejendomme

Bilag 4.1 eRids med oversigt over ejendomme med kystbeskyttelsesanlægget

Bilag 5. Operativplan for drift og vedligeholdelse af kystbeskyttelsen Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

Bilag 6. Operativplan for akutberedskab Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

Bilag 7. Uddybning af vedtægter

**Bilag 1. Kort over områdeafgrænsningen**



Bilag 2. Bestemmelse af kote (kontrolopmåling af klitten) Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

Bilag 3. Teknisk beskrivelse af kystsikringsanlæggene
Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

Bilag 4. Oversigt over bidragspligtige ejendomme

	Matrikelnummer
Karlstrup By, Karlstrup	38ac
Karlstrup By, Karlstrup	38ad
Karlstrup By, Karlstrup	38ag
Karlstrup By, Karlstrup	38ah
Karlstrup By, Karlstrup	38ai
Karlstrup By, Karlstrup	38ak
Karlstrup By, Karlstrup	38al
Karlstrup By, Karlstrup	38ao
Karlstrup By, Karlstrup	38ap
Karlstrup By, Karlstrup	38aq
Karlstrup By, Karlstrup	38ar
Karlstrup By, Karlstrup	38as
Karlstrup By, Karlstrup	38at
Karlstrup By, Karlstrup	38au
Karlstrup By, Karlstrup	38av
Karlstrup By, Karlstrup	38ay
Karlstrup By, Karlstrup	38az
Karlstrup By, Karlstrup	38aæ
Karlstrup By, Karlstrup	38aø
Karlstrup By, Karlstrup	38ba
Karlstrup By, Karlstrup	38bb
Karlstrup By, Karlstrup	38bd
Karlstrup By, Karlstrup	38bg
Karlstrup By, Karlstrup	38bh



Karlstrop By, Karlstrup	38bi
Karlstrop By, Karlstrup	38bk
Karlstrop By, Karlstrup	38bl
Karlstrop By, Karlstrup	38bm
Karlstrop By, Karlstrup	38bn
Karlstrop By, Karlstrup	38bo
Karlstrop By, Karlstrup	38br
Karlstrop By, Karlstrup	38bs
Karlstrop By, Karlstrup	38bt
Karlstrop By, Karlstrup	38bu
Karlstrop By, Karlstrup	38bv

Karlstrop By, Karlstrup	38bx
Karlstrop By, Karlstrup	38by
Karlstrop By, Karlstrup	38bz
Karlstrop By, Karlstrup	38bæ
Karlstrop By, Karlstrup	38bø
Karlstrop By, Karlstrup	38cc
Karlstrop By, Karlstrup	38ce
Karlstrop By, Karlstrup	38cf
Karlstrop By, Karlstrup	38cg
Karlstrop By, Karlstrup	38ci
Karlstrop By, Karlstrup	38ck
Karlstrop By, Karlstrup	38cl
Karlstrop By, Karlstrup	38cm
Karlstrop By, Karlstrup	38cn
Karlstrop By, Karlstrup	38co
Karlstrop By, Karlstrup	38cp
Karlstrop By, Karlstrup	38cq
Karlstrop By, Karlstrup	38cr
Karlstrop By, Karlstrup	38cs



Karlstrop By, Karlstrup	38ct
Karlstrop By, Karlstrup	38cu
Karlstrop By, Karlstrup	38cv
Karlstrop By, Karlstrup	38cx
Karlstrop By, Karlstrup	38cz
Karlstrop By, Karlstrup	38cæ
Karlstrop By, Karlstrup	38cø
Karlstrop By, Karlstrup	38da
Karlstrop By, Karlstrup	38db
Karlstrop By, Karlstrup	38dc
Karlstrop By, Karlstrup	38df
Karlstrop By, Karlstrup	38dg
Karlstrop By, Karlstrup	38dp
Karlstrop By, Karlstrup	38e
Karlstrop By, Karlstrup	38eq
Karlstrop By, Karlstrup	38eu
Karlstrop By, Karlstrup	38eø
Karlstrop By, Karlstrup	38ff
Karlstrop By, Karlstrup	38fg
Karlstrop By, Karlstrup	38fh
Karlstrop By, Karlstrup	38fi
Karlstrop By, Karlstrup	38fk
Karlstrop By, Karlstrup	38fl
Karlstrop By, Karlstrup	38fm
Karlstrop By, Karlstrup	38fn
Karlstrop By, Karlstrup	38fo

Karlstrop By, Karlstrup	38fp
Karlstrop By, Karlstrup	38fq
Karlstrop By, Karlstrup	38fu
Karlstrop By, Karlstrup	38g



Karlstrup By, Karlstrup	38h
Karlstrup By, Karlstrup	38hi
Karlstrup By, Karlstrup	38hm
Karlstrup By, Karlstrup	38hn
Karlstrup By, Karlstrup	38hr
Karlstrup By, Karlstrup	38hs
Karlstrup By, Karlstrup	38ht
Karlstrup By, Karlstrup	38hu
Karlstrup By, Karlstrup	38hv
Karlstrup By, Karlstrup	38hx
Karlstrup By, Karlstrup	38hy
Karlstrup By, Karlstrup	38hz
Karlstrup By, Karlstrup	38hæ
Karlstrup By, Karlstrup	38hø
Karlstrup By, Karlstrup	38i
Karlstrup By, Karlstrup	38ia
Karlstrup By, Karlstrup	38ib
Karlstrup By, Karlstrup	38ip
Karlstrup By, Karlstrup	38ix
Karlstrup By, Karlstrup	38k
Karlstrup By, Karlstrup	38kd
Karlstrup By, Karlstrup	38ke
Karlstrup By, Karlstrup	38kf
Karlstrup By, Karlstrup	38l
Karlstrup By, Karlstrup	38m
Karlstrup By, Karlstrup	38n
Karlstrup By, Karlstrup	38o
Karlstrup By, Karlstrup	38p
Karlstrup By, Karlstrup	38u
Karlstrup By, Karlstrup	38v
Karlstrup By, Karlstrup	38x



Karlstrup By, Karlstrup	38y
Karlstrup By, Karlstrup	38z
Karlstrup By, Karlstrup	7000l
Solrød By, Solrød	21ab
Solrød By, Solrød	21d
Solrød By, Solrød	21p
Solrød By, Solrød	21q
Solrød By, Solrød	21r
Solrød By, Solrød	21s
Solrød By, Solrød	21t

Solrød By, Solrød	21u
Solrød By, Solrød	21v
Solrød By, Solrød	21x
Solrød By, Solrød	21y
Solrød By, Solrød	21z
Solrød By, Solrød	21æ
Solrød By, Solrød	21ø
Solrød By, Solrød	21aa
Solrød By, Solrød	22aæ
Solrød By, Solrød	22bu
Solrød By, Solrød	22bv
Solrød By, Solrød	22bz
Solrød By, Solrød	22bæ
Solrød By, Solrød	22bø
Solrød By, Solrød	22c
Solrød By, Solrød	22cb
Solrød By, Solrød	22f
Solrød By, Solrød	22h
Solrød By, Solrød	22i
Solrød By, Solrød	22k



Solrød By, Solrød	22l
Solrød By, Solrød	22m
Solrød By, Solrød	22u
Solrød By, Solrød	22v
Solrød By, Solrød	22x
Solrød By, Solrød	22y
Solrød By, Solrød	22z
Solrød By, Solrød	22æ
Solrød By, Solrød	22ø
Solrød By, Solrød	23b
Solrød By, Solrød	23g
Solrød By, Solrød	23k
Solrød By, Solrød	24b
Solrød By, Solrød	24g
Solrød By, Solrød	24n
Solrød By, Solrød	25a
Solrød By, Solrød	25gn
Solrød By, Solrød	25k
Solrød By, Solrød	25l
Solrød By, Solrød	25m
Solrød By, Solrød	25n
Solrød By, Solrød	25o
Solrød By, Solrød	27c
Solrød By, Solrød	27h
Solrød By, Solrød	27i

Solrød By, Solrød	27k
Solrød By, Solrød	27l
Solrød By, Solrød	27m
Solrød By, Solrød	27n
Solrød By, Solrød	27o



Solrød By, Solrød	27q
Solrød By, Solrød	34e
Solrød By, Solrød	43ad
Solrød By, Solrød	43ap
Solrød By, Solrød	43aq
Solrød By, Solrød	43ar
Solrød By, Solrød	43as
Solrød By, Solrød	43at
Solrød By, Solrød	43au
Solrød By, Solrød	43az
Solrød By, Solrød	43b
Solrød By, Solrød	43bd
Solrød By, Solrød	43be
Solrød By, Solrød	43bf
Solrød By, Solrød	43bg
Solrød By, Solrød	43bh
Solrød By, Solrød	43bi
Solrød By, Solrød	43bk
Solrød By, Solrød	43bl
Solrød By, Solrød	43bm
Solrød By, Solrød	43bn
Solrød By, Solrød	43bp
Solrød By, Solrød	43by
Solrød By, Solrød	43c
Solrød By, Solrød	43e
Solrød By, Solrød	43m
Solrød By, Solrød	43r
Solrød By, Solrød	43s
Solrød By, Solrød	43t
Solrød By, Solrød	43u
Solrød By, Solrød	43v



Solrød By, Solrød	43x
Solrød By, Solrød	43y
Solrød By, Solrød	44a
Solrød By, Solrød	44c
Solrød By, Solrød	44d
Solrød By, Solrød	44g
Solrød By, Solrød	44h
Solrød By, Solrød	46ac
Solrød By, Solrød	46ad

Solrød By, Solrød	46ae
Solrød By, Solrød	46af
Solrød By, Solrød	46ag
Solrød By, Solrød	46ah
Solrød By, Solrød	46ai
Solrød By, Solrød	46ak
Solrød By, Solrød	46am
Solrød By, Solrød	46ao
Solrød By, Solrød	46ap
Solrød By, Solrød	46aq
Solrød By, Solrød	46ar
Solrød By, Solrød	46as
Solrød By, Solrød	46at
Solrød By, Solrød	46av
Solrød By, Solrød	46ax
Solrød By, Solrød	46ay
Solrød By, Solrød	46az
Solrød By, Solrød	46aæ
Solrød By, Solrød	46aø
Solrød By, Solrød	46b
Solrød By, Solrød	46ba



Solrød By, Solrød	46bb
Solrød By, Solrød	46bd
Solrød By, Solrød	46bf
Solrød By, Solrød	46bh
Solrød By, Solrød	46bi
Solrød By, Solrød	46d
Solrød By, Solrød	46u
Solrød By, Solrød	46ø
Solrød By, Solrød	46aa
Solrød By, Solrød	47ah
Solrød By, Solrød	47ai
Solrød By, Solrød	47ak
Solrød By, Solrød	47al
Solrød By, Solrød	47am
Solrød By, Solrød	47an
Solrød By, Solrød	47ao
Solrød By, Solrød	47ap
Solrød By, Solrød	47aq
Solrød By, Solrød	47ar
Solrød By, Solrød	47as
Solrød By, Solrød	47at
Solrød By, Solrød	47au
Solrød By, Solrød	47c
Solrød By, Solrød	47d

Solrød By, Solrød	47e
Solrød By, Solrød	48a
Solrød By, Solrød	48ab
Solrød By, Solrød	48ac
Solrød By, Solrød	48ad
Solrød By, Solrød	48ae



Solrød By, Solrød	48af
Solrød By, Solrød	48ag
Solrød By, Solrød	48ah
Solrød By, Solrød	48ai
Solrød By, Solrød	48al
Solrød By, Solrød	48am
Solrød By, Solrød	48an
Solrød By, Solrød	48ao
Solrød By, Solrød	48ap
Solrød By, Solrød	48aq
Solrød By, Solrød	48ar
Solrød By, Solrød	48at
Solrød By, Solrød	48au
Solrød By, Solrød	48ax
Solrød By, Solrød	48aø
Solrød By, Solrød	48be
Solrød By, Solrød	48bh
Solrød By, Solrød	48bi
Solrød By, Solrød	48bk
Solrød By, Solrød	48bl
Solrød By, Solrød	48bq
Solrød By, Solrød	48bs
Solrød By, Solrød	48c
Solrød By, Solrød	48d
Solrød By, Solrød	48e
Solrød By, Solrød	48f
Solrød By, Solrød	48g
Solrød By, Solrød	48h
Solrød By, Solrød	48i
Solrød By, Solrød	48k
Solrød By, Solrød	48l



Solrød By, Solrød	48m
Solrød By, Solrød	48n
Solrød By, Solrød	48o
Solrød By, Solrød	48p
Solrød By, Solrød	48q
Solrød By, Solrød	48r
Solrød By, Solrød	48s
Solrød By, Solrød	48t

Solrød By, Solrød	48u
Solrød By, Solrød	48v
Solrød By, Solrød	48x
Solrød By, Solrød	48æ
Solrød By, Solrød	48ø
Solrød By, Solrød	48aa
Solrød By, Solrød	49ab
Solrød By, Solrød	49ac
Solrød By, Solrød	49ad
Solrød By, Solrød	49af
Solrød By, Solrød	49ag
Solrød By, Solrød	49ah
Solrød By, Solrød	49ai
Solrød By, Solrød	49ak
Solrød By, Solrød	49am
Solrød By, Solrød	49an
Solrød By, Solrød	49ao
Solrød By, Solrød	49ap
Solrød By, Solrød	49aq
Solrød By, Solrød	49ar
Solrød By, Solrød	49as
Solrød By, Solrød	49at



Solrød By, Solrød	49au
Solrød By, Solrød	49av
Solrød By, Solrød	49ax
Solrød By, Solrød	49ay
Solrød By, Solrød	49bf
Solrød By, Solrød	49bi
Solrød By, Solrød	49bk
Solrød By, Solrød	49bl
Solrød By, Solrød	49bm
Solrød By, Solrød	49bn
Solrød By, Solrød	49bo
Solrød By, Solrød	49bq
Solrød By, Solrød	49c
Solrød By, Solrød	49d
Solrød By, Solrød	49f
Solrød By, Solrød	49g
Solrød By, Solrød	49h
Solrød By, Solrød	49i
Solrød By, Solrød	49k
Solrød By, Solrød	49l
Solrød By, Solrød	49m
Solrød By, Solrød	49n
Solrød By, Solrød	49o

Solrød By, Solrød	49p
Solrød By, Solrød	49q
Solrød By, Solrød	49r
Solrød By, Solrød	49s
Solrød By, Solrød	49t
Solrød By, Solrød	49u
Solrød By, Solrød	49v



Solrød By, Solrød	49y
Solrød By, Solrød	49z
Solrød By, Solrød	49æ
Solrød By, Solrød	49ø
Solrød By, Solrød	50a
Solrød By, Solrød	50ab
Solrød By, Solrød	50ac
Solrød By, Solrød	50ad
Solrød By, Solrød	50ae
Solrød By, Solrød	50af
Solrød By, Solrød	50ag
Solrød By, Solrød	50ah
Solrød By, Solrød	50ai
Solrød By, Solrød	50ak
Solrød By, Solrød	50al
Solrød By, Solrød	50am
Solrød By, Solrød	50an
Solrød By, Solrød	50ao
Solrød By, Solrød	50ap
Solrød By, Solrød	50aq
Solrød By, Solrød	50ar
Solrød By, Solrød	50as
Solrød By, Solrød	50at
Solrød By, Solrød	50av
Solrød By, Solrød	50ax
Solrød By, Solrød	50ay
Solrød By, Solrød	50az
Solrød By, Solrød	50aæ
Solrød By, Solrød	50aø
Solrød By, Solrød	50b
Solrød By, Solrød	50ba



Solrød By, Solrød	50bb
Solrød By, Solrød	50bc
Solrød By, Solrød	50bd
Solrød By, Solrød	50be
Solrød By, Solrød	50bf
Solrød By, Solrød	50bg
Solrød By, Solrød	50bh

Solrød By, Solrød	50bi
Solrød By, Solrød	50bk
Solrød By, Solrød	50bl
Solrød By, Solrød	50bm
Solrød By, Solrød	50bn
Solrød By, Solrød	50bp
Solrød By, Solrød	50bq
Solrød By, Solrød	50br
Solrød By, Solrød	50bs
Solrød By, Solrød	50bt
Solrød By, Solrød	50bz
Solrød By, Solrød	50bæ
Solrød By, Solrød	50bø
Solrød By, Solrød	50c
Solrød By, Solrød	50ca
Solrød By, Solrød	50cb
Solrød By, Solrød	50cd
Solrød By, Solrød	50g
Solrød By, Solrød	50p
Solrød By, Solrød	50q
Solrød By, Solrød	50t
Solrød By, Solrød	50u
Solrød By, Solrød	50v



Solrød By, Solrød	50x
Solrød By, Solrød	50y
Solrød By, Solrød	50z
Solrød By, Solrød	50æ
Solrød By, Solrød	50ø
Solrød By, Solrød	51ab
Solrød By, Solrød	51ac
Solrød By, Solrød	51ad
Solrød By, Solrød	51ae
Solrød By, Solrød	51af
Solrød By, Solrød	51ag
Solrød By, Solrød	51ai
Solrød By, Solrød	51ak
Solrød By, Solrød	51al
Solrød By, Solrød	51am
Solrød By, Solrød	51an
Solrød By, Solrød	51ao
Solrød By, Solrød	51ap
Solrød By, Solrød	51ar
Solrød By, Solrød	51at
Solrød By, Solrød	51av
Solrød By, Solrød	51ax

Solrød By, Solrød	51ay
Solrød By, Solrød	51be
Solrød By, Solrød	51bf
Solrød By, Solrød	51bh
Solrød By, Solrød	51bi
Solrød By, Solrød	51bk
Solrød By, Solrød	51bq
Solrød By, Solrød	51bs



Solrød By, Solrød	51bu
Solrød By, Solrød	51bv
Solrød By, Solrød	51bx
Solrød By, Solrød	51by
Solrød By, Solrød	51bz
Solrød By, Solrød	51bæ
Solrød By, Solrød	51bø
Solrød By, Solrød	51c
Solrød By, Solrød	51ca
Solrød By, Solrød	51cb
Solrød By, Solrød	51cc
Solrød By, Solrød	51cd
Solrød By, Solrød	51ce
Solrød By, Solrød	51cf
Solrød By, Solrød	51cg
Solrød By, Solrød	51cl
Solrød By, Solrød	51cm
Solrød By, Solrød	51cn
Solrød By, Solrød	51co
Solrød By, Solrød	51cp
Solrød By, Solrød	51cq
Solrød By, Solrød	51cr
Solrød By, Solrød	51cs
Solrød By, Solrød	51ct
Solrød By, Solrød	51cu
Solrød By, Solrød	51cv
Solrød By, Solrød	51d
Solrød By, Solrød	51e
Solrød By, Solrød	51h
Solrød By, Solrød	51i
Solrød By, Solrød	51l



Solrød By, Solrød	51m
Solrød By, Solrød	51n
Solrød By, Solrød	51o
Solrød By, Solrød	51p
Solrød By, Solrød	51q
Solrød By, Solrød	51r

Solrød By, Solrød	51s
Solrød By, Solrød	51t
Solrød By, Solrød	51u
Solrød By, Solrød	51v
Solrød By, Solrød	51x
Solrød By, Solrød	51y
Solrød By, Solrød	51z
Solrød By, Solrød	51æ
Solrød By, Solrød	51ø
Solrød By, Solrød	51aa
Solrød By, Solrød	52a
Solrød By, Solrød	52ac
Solrød By, Solrød	52af
Solrød By, Solrød	52ag
Solrød By, Solrød	52ak
Solrød By, Solrød	52aq
Solrød By, Solrød	52at
Solrød By, Solrød	52au
Solrød By, Solrød	52aæ
Solrød By, Solrød	52bc
Solrød By, Solrød	52be
Solrød By, Solrød	52bf
Solrød By, Solrød	52bg
Solrød By, Solrød	52e



Solrød By, Solrød	52f
Solrød By, Solrød	52g
Solrød By, Solrød	52i
Solrød By, Solrød	52m
Solrød By, Solrød	52o
Solrød By, Solrød	52s
Solrød By, Solrød	52y
Solrød By, Solrød	52æ
Solrød By, Solrød	52aa
Solrød By, Solrød	53ab
Solrød By, Solrød	53ac
Solrød By, Solrød	53ah
Solrød By, Solrød	53ai
Solrød By, Solrød	53am
Solrød By, Solrød	53ap
Solrød By, Solrød	53aq
Solrød By, Solrød	53ar
Solrød By, Solrød	53as
Solrød By, Solrød	53at
Solrød By, Solrød	53az
Solrød By, Solrød	53b

Solrød By, Solrød	53bf
Solrød By, Solrød	53bg
Solrød By, Solrød	53bh
Solrød By, Solrød	53bi
Solrød By, Solrød	53bk
Solrød By, Solrød	53bl
Solrød By, Solrød	53bn
Solrød By, Solrød	53bp
Solrød By, Solrød	53bq



Solrød By, Solrød	53bu
Solrød By, Solrød	53bv
Solrød By, Solrød	53bø
Solrød By, Solrød	53c
Solrød By, Solrød	53ca
Solrød By, Solrød	53cb
Solrød By, Solrød	53cc
Solrød By, Solrød	53ce
Solrød By, Solrød	53ch
Solrød By, Solrød	53ci
Solrød By, Solrød	53ck
Solrød By, Solrød	53cl
Solrød By, Solrød	53cn
Solrød By, Solrød	53cp
Solrød By, Solrød	53cq
Solrød By, Solrød	53cr
Solrød By, Solrød	53cs
Solrød By, Solrød	53cu
Solrød By, Solrød	53cv
Solrød By, Solrød	53cx
Solrød By, Solrød	53e
Solrød By, Solrød	53g
Solrød By, Solrød	53k
Solrød By, Solrød	53l
Solrød By, Solrød	53o
Solrød By, Solrød	53r
Solrød By, Solrød	53v
Solrød By, Solrød	53y
Solrød By, Solrød	53æ
Solrød By, Solrød	53ø
Solrød By, Solrød	53aa



Solrød By, Solrød	54ab
Solrød By, Solrød	54b
Solrød By, Solrød	54c
Solrød By, Solrød	54d
Solrød By, Solrød	54e

Solrød By, Solrød	54f
Solrød By, Solrød	54g
Solrød By, Solrød	54h
Solrød By, Solrød	54i
Solrød By, Solrød	54k
Solrød By, Solrød	54l
Solrød By, Solrød	54m
Solrød By, Solrød	54n
Solrød By, Solrød	54o
Solrød By, Solrød	54p
Solrød By, Solrød	54q
Solrød By, Solrød	54r
Solrød By, Solrød	54s
Solrød By, Solrød	54t
Solrød By, Solrød	54u
Solrød By, Solrød	54v
Solrød By, Solrød	54x
Solrød By, Solrød	54y
Solrød By, Solrød	54æ
Solrød By, Solrød	54aa
Solrød By, Solrød	55a
Solrød By, Solrød	55i
Solrød By, Solrød	55k
Solrød By, Solrød	55l
Solrød By, Solrød	55m



Solrød By, Solrød	55o
Solrød By, Solrød	55p
Solrød By, Solrød	55q
Solrød By, Solrød	55r
Solrød By, Solrød	55u
Solrød By, Solrød	55v
Solrød By, Solrød	56a
Solrød By, Solrød	56ab
Solrød By, Solrød	56ac
Solrød By, Solrød	56ad
Solrød By, Solrød	56ae
Solrød By, Solrød	56af
Solrød By, Solrød	56ag
Solrød By, Solrød	56ai
Solrød By, Solrød	56ak
Solrød By, Solrød	56al
Solrød By, Solrød	56am
Solrød By, Solrød	56an
Solrød By, Solrød	56ao
Solrød By, Solrød	56ap

Solrød By, Solrød	56ar
Solrød By, Solrød	56as
Solrød By, Solrød	56at
Solrød By, Solrød	56au
Solrød By, Solrød	56av
Solrød By, Solrød	56ax
Solrød By, Solrød	56ay
Solrød By, Solrød	56az
Solrød By, Solrød	56aæ
Solrød By, Solrød	56aø



Solrød By, Solrød	56b
Solrød By, Solrød	56ba
Solrød By, Solrød	56bb
Solrød By, Solrød	56bc
Solrød By, Solrød	56bd
Solrød By, Solrød	56be
Solrød By, Solrød	56bf
Solrød By, Solrød	56bg
Solrød By, Solrød	56bh
Solrød By, Solrød	56bi
Solrød By, Solrød	56bk
Solrød By, Solrød	56bl
Solrød By, Solrød	56bm
Solrød By, Solrød	56bn
Solrød By, Solrød	56bo
Solrød By, Solrød	56bs
Solrød By, Solrød	56bu
Solrød By, Solrød	56bv
Solrød By, Solrød	56c
Solrød By, Solrød	56d
Solrød By, Solrød	56e
Solrød By, Solrød	56g
Solrød By, Solrød	56h
Solrød By, Solrød	56i
Solrød By, Solrød	56k
Solrød By, Solrød	56m
Solrød By, Solrød	56n
Solrød By, Solrød	56o
Solrød By, Solrød	56p
Solrød By, Solrød	56q
Solrød By, Solrød	56r



Solrød By, Solrød	56t
Solrød By, Solrød	56u
Solrød By, Solrød	56v
Solrød By, Solrød	56x

Solrød By, Solrød	56y
Solrød By, Solrød	56z
Solrød By, Solrød	56æ
Solrød By, Solrød	56ø
Solrød By, Solrød	56aa
Solrød By, Solrød	57ab
Solrød By, Solrød	57ac
Solrød By, Solrød	57ad
Solrød By, Solrød	57ae
Solrød By, Solrød	57af
Solrød By, Solrød	57ag
Solrød By, Solrød	57ah
Solrød By, Solrød	57ai
Solrød By, Solrød	57ak
Solrød By, Solrød	57al
Solrød By, Solrød	57am
Solrød By, Solrød	57an
Solrød By, Solrød	57ao
Solrød By, Solrød	57aq
Solrød By, Solrød	57ar
Solrød By, Solrød	57as
Solrød By, Solrød	57at
Solrød By, Solrød	57au
Solrød By, Solrød	57av
Solrød By, Solrød	57b
Solrød By, Solrød	57bg



Solrød By, Solrød	57bk
Solrød By, Solrød	57bl
Solrød By, Solrød	57e
Solrød By, Solrød	57g
Solrød By, Solrød	57h
Solrød By, Solrød	57i
Solrød By, Solrød	57k
Solrød By, Solrød	57l
Solrød By, Solrød	57m
Solrød By, Solrød	57n
Solrød By, Solrød	57o
Solrød By, Solrød	57p
Solrød By, Solrød	57q
Solrød By, Solrød	57r
Solrød By, Solrød	57s
Solrød By, Solrød	57t
Solrød By, Solrød	57u
Solrød By, Solrød	57v
Solrød By, Solrød	57x

Solrød By, Solrød	57y
Solrød By, Solrød	57z
Solrød By, Solrød	57æ
Solrød By, Solrød	57ø
Solrød By, Solrød	57aa
Solrød By, Solrød	58a
Solrød By, Solrød	58ac
Solrød By, Solrød	58ad
Solrød By, Solrød	58ag
Solrød By, Solrød	58ah
Solrød By, Solrød	58ak



Solrød By, Solrød	58al
Solrød By, Solrød	58am
Solrød By, Solrød	58an
Solrød By, Solrød	58ao
Solrød By, Solrød	58ap
Solrød By, Solrød	58aq
Solrød By, Solrød	58ar
Solrød By, Solrød	58as
Solrød By, Solrød	58at
Solrød By, Solrød	58au
Solrød By, Solrød	58av
Solrød By, Solrød	58ax
Solrød By, Solrød	58ay
Solrød By, Solrød	58az
Solrød By, Solrød	58aæ
Solrød By, Solrød	58aø
Solrød By, Solrød	58b
Solrød By, Solrød	58ba
Solrød By, Solrød	58bb
Solrød By, Solrød	58bc
Solrød By, Solrød	58bd
Solrød By, Solrød	58be
Solrød By, Solrød	58bf
Solrød By, Solrød	58bg
Solrød By, Solrød	58bh
Solrød By, Solrød	58bi
Solrød By, Solrød	58bk
Solrød By, Solrød	58bl
Solrød By, Solrød	58bm
Solrød By, Solrød	58bn
Solrød By, Solrød	58bo



Solrød By, Solrød	58bq
Solrød By, Solrød	58bs
Solrød By, Solrød	58bt

Solrød By, Solrød	58bu
Solrød By, Solrød	58bv
Solrød By, Solrød	58bx
Solrød By, Solrød	58by
Solrød By, Solrød	58bz
Solrød By, Solrød	58c
Solrød By, Solrød	58ci
Solrød By, Solrød	58cm
Solrød By, Solrød	58d
Solrød By, Solrød	58e
Solrød By, Solrød	58f
Solrød By, Solrød	58g
Solrød By, Solrød	58h
Solrød By, Solrød	58i
Solrød By, Solrød	58k
Solrød By, Solrød	58l
Solrød By, Solrød	58m
Solrød By, Solrød	58n
Solrød By, Solrød	58o
Solrød By, Solrød	58p
Solrød By, Solrød	58q
Solrød By, Solrød	58r
Solrød By, Solrød	58s
Solrød By, Solrød	58t
Solrød By, Solrød	58u
Solrød By, Solrød	58v
Solrød By, Solrød	58y



Solrød By, Solrød	58z
Solrød By, Solrød	58æ
Solrød By, Solrød	58ø
Solrød By, Solrød	58aa
Solrød By, Solrød	59ad
Solrød By, Solrød	59ae
Solrød By, Solrød	59ag
Solrød By, Solrød	59ah
Solrød By, Solrød	59am
Solrød By, Solrød	59an
Solrød By, Solrød	59ao
Solrød By, Solrød	59as
Solrød By, Solrød	59av
Solrød By, Solrød	59b
Solrød By, Solrød	59ba
Solrød By, Solrød	59bb
Solrød By, Solrød	59bc
Solrød By, Solrød	59be

Solrød By, Solrød	59bg
Solrød By, Solrød	59bh
Solrød By, Solrød	59bi
Solrød By, Solrød	59bk
Solrød By, Solrød	59bl
Solrød By, Solrød	59bm
Solrød By, Solrød	59bn
Solrød By, Solrød	59bo
Solrød By, Solrød	59bp
Solrød By, Solrød	59bs
Solrød By, Solrød	59bt
Solrød By, Solrød	59bu



Solrød By, Solrød	59c
Solrød By, Solrød	59ca
Solrød By, Solrød	59cb
Solrød By, Solrød	59cc
Solrød By, Solrød	59cd
Solrød By, Solrød	59ce
Solrød By, Solrød	59cf
Solrød By, Solrød	59ch
Solrød By, Solrød	59ci
Solrød By, Solrød	59ck
Solrød By, Solrød	59cl
Solrød By, Solrød	59cm
Solrød By, Solrød	59cn
Solrød By, Solrød	59co
Solrød By, Solrød	59cp
Solrød By, Solrød	59cr
Solrød By, Solrød	59cs
Solrød By, Solrød	59ct
Solrød By, Solrød	59cu
Solrød By, Solrød	59cv
Solrød By, Solrød	59cx
Solrød By, Solrød	59cy
Solrød By, Solrød	59cz
Solrød By, Solrød	59cæ
Solrød By, Solrød	59cø
Solrød By, Solrød	59d
Solrød By, Solrød	59da
Solrød By, Solrød	59db
Solrød By, Solrød	59dd
Solrød By, Solrød	59e
Solrød By, Solrød	59i



Solrød By, Solrød	59k
Solrød By, Solrød	59l

Solrød By, Solrød	59o
Solrød By, Solrød	59p
Solrød By, Solrød	59s
Solrød By, Solrød	59v
Solrød By, Solrød	59x
Solrød By, Solrød	59y
Solrød By, Solrød	59æ
Solrød By, Solrød	60a
Solrød By, Solrød	60ac
Solrød By, Solrød	60ad
Solrød By, Solrød	60ae
Solrød By, Solrød	60af
Solrød By, Solrød	60ag
Solrød By, Solrød	60ah
Solrød By, Solrød	60ak
Solrød By, Solrød	60am
Solrød By, Solrød	60ar
Solrød By, Solrød	60at
Solrød By, Solrød	60ax
Solrød By, Solrød	60ay
Solrød By, Solrød	60aæ
Solrød By, Solrød	60aø
Solrød By, Solrød	60b
Solrød By, Solrød	60bb
Solrød By, Solrød	60bc
Solrød By, Solrød	60be
Solrød By, Solrød	60bf
Solrød By, Solrød	60bg



Solrød By, Solrød	60bh
Solrød By, Solrød	60bi
Solrød By, Solrød	60bk
Solrød By, Solrød	60bl
Solrød By, Solrød	60bm
Solrød By, Solrød	60bo
Solrød By, Solrød	60bs
Solrød By, Solrød	60bt
Solrød By, Solrød	60bv
Solrød By, Solrød	60bx
Solrød By, Solrød	60by
Solrød By, Solrød	60c
Solrød By, Solrød	60ca
Solrød By, Solrød	60cc
Solrød By, Solrød	60cd
Solrød By, Solrød	60ce
Solrød By, Solrød	60cf

Solrød By, Solrød	60cg
Solrød By, Solrød	60ch
Solrød By, Solrød	60ci
Solrød By, Solrød	60ck
Solrød By, Solrød	60d
Solrød By, Solrød	60e
Solrød By, Solrød	60g
Solrød By, Solrød	60k
Solrød By, Solrød	60l
Solrød By, Solrød	60m
Solrød By, Solrød	60n
Solrød By, Solrød	60o
Solrød By, Solrød	60s



Solrød By, Solrød	60t
Solrød By, Solrød	60v
Solrød By, Solrød	60y
Solrød By, Solrød	60z
Solrød By, Solrød	60æ
Solrød By, Solrød	61b
Solrød By, Solrød	61c
Solrød By, Solrød	61f
Solrød By, Solrød	61g
Solrød By, Solrød	61i
Solrød By, Solrød	61k
Solrød By, Solrød	61l
Solrød By, Solrød	61m
Solrød By, Solrød	61n
Solrød By, Solrød	61o
Solrød By, Solrød	61p
Solrød By, Solrød	61q
Solrød By, Solrød	61s
Solrød By, Solrød	61u
Solrød By, Solrød	61v
Solrød By, Solrød	61x
Solrød By, Solrød	62ab
Solrød By, Solrød	62ac
Solrød By, Solrød	62ad
Solrød By, Solrød	62ae
Solrød By, Solrød	62af
Solrød By, Solrød	62ag
Solrød By, Solrød	62ah
Solrød By, Solrød	62ai
Solrød By, Solrød	62ak
Solrød By, Solrød	62al



Solrød By, Solrød	62am
-------------------	------

Solrød By, Solrød	62ao
Solrød By, Solrød	62ap
Solrød By, Solrød	62aq
Solrød By, Solrød	62ar
Solrød By, Solrød	62as
Solrød By, Solrød	62at
Solrød By, Solrød	62au
Solrød By, Solrød	62av
Solrød By, Solrød	62ax
Solrød By, Solrød	62ay
Solrød By, Solrød	62aæ
Solrød By, Solrød	62aø
Solrød By, Solrød	62b
Solrød By, Solrød	62ba
Solrød By, Solrød	62bc
Solrød By, Solrød	62bd
Solrød By, Solrød	62be
Solrød By, Solrød	62bg
Solrød By, Solrød	62bh
Solrød By, Solrød	62bi
Solrød By, Solrød	62bk
Solrød By, Solrød	62bl
Solrød By, Solrød	62bm
Solrød By, Solrød	62bn
Solrød By, Solrød	62bo
Solrød By, Solrød	62bp
Solrød By, Solrød	62bq
Solrød By, Solrød	62br
Solrød By, Solrød	62bs



Solrød By, Solrød	62c
Solrød By, Solrød	62d
Solrød By, Solrød	62e
Solrød By, Solrød	62f
Solrød By, Solrød	62g
Solrød By, Solrød	62h
Solrød By, Solrød	62i
Solrød By, Solrød	62k
Solrød By, Solrød	62m
Solrød By, Solrød	62n
Solrød By, Solrød	62o
Solrød By, Solrød	62q
Solrød By, Solrød	62r
Solrød By, Solrød	62s
Solrød By, Solrød	62u
Solrød By, Solrød	62v
Solrød By, Solrød	62x
Solrød By, Solrød	62y
Solrød By, Solrød	62z
Solrød By, Solrød	62æ
Solrød By, Solrød	62ø
Solrød By, Solrød	62aa
Solrød By, Solrød	64
Solrød By, Solrød	7000bp
Solrød By, Solrød	7000k
Solrød By, Solrød	81a
Solrød By, Solrød	82
Solrød By, Solrød	83

Bilag 5. Operativplan for drift og vedligeholdelse af kystbeskyttelsen

Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

**Bilag 6. Operativplan for akutberedskab**

Bliver fastlagt når anlæggene er etableret.

Bilag 7. Uddybning af vedtægter

Laugets opgaver	
(1) § 4. Kystbeskyttelsesanlæggene skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 3, skal så vidt muligt konstant være opfyldt.	Bestyrelsen skal påse, at vedtægternes forpligtelser til vedligeholdelse opfyldes. Det kan i praksis ske på flere måder. For at kunne lykkes med det, er en vis professionalisering nødvendig, ikke mindst under hensyn til laugets størrelse og anlæggenes omfang. Solrød Kommune skal via et rådgivende ingeniørfirma udarbejde udbudsmateriale for anlæg af kystbeskyttelsen. I den sammenhæng skal Ingeniørfirmaet også udarbejde instrukser for drift-og vedligeholdelse af kystbeskyttelsesanlæggene samt instrukser for akutberedskab ved stormflod. Med udgangspunkt i instrukserne, indgår klitlauget aftale med et eksternt firma om at varetage drift, vedligeholdelse og kontrol af kystbeskyttelsesanlæggene. Til orientering er Solrød Kommune i færd med at udarbejde en tilsvarende aftale med Klar Forsyning vedr. kystbeskyttelsesanlæggene i område C. Derudover skal der forud for etableringen af kystbeskyttelsesanlæggene ryddes op i klitterne
	der, hvor anlæggene (sandpåfyldning) skal etableres. Det drejer sig fx om fjernelse af borde og bænke, joller eller andre materialer i klitterne. Opgaven varetages af Solrød Kommune i samarbejde med bestyrelsen.
(2) Stk. 2. Sker der skade på anlæggene, skal skaden snarest muligt udbedres.	Når der sker en skade (oplyst af borger eller via den løbende kontrol) skal klitlauget sørge for, at driftsoperatøren udbedre skaden. Det skal fremgå af aftalen mellem driftsoperatør og klitlauget.



(3) Stk. 3. Beskadiges kystbeskyttelses anlæggene eller foretages foranstaltninger i strid med vedtægterne kan bestyrelsen eller Solrød Kommune meddele skadevolderen påbud om at genoprette den tidligere tilstand.	Der kan f.eks. udarbejdes et brevparadigme, der kan anvendes af klitlauget over for den ansvarlige. Heraf skal fremgå, at retter man sig ikke efter det, vil laugets driftsoperatør med kommunens godkendelse udføre arbejdet for den pågældendes regning.
(4) Stk. 4. Efterkommes et påbud ikke inden udløbet af den fastsatte frist, kan bestyrelsen, efter accept fra Solrød Kommune, foretage det fornødne på den forpligtedes regning.	Jf. pkt. 3.
(5) Stk. 5. Der udarbejdes en operativplan for tilsyn og vedligeholdelse og en operativplan for akutberedskab som iværksættes ved varsling om stormflod. Planerne fremgår af bilag 5 og bilag 6.	Som nævnt under pkt. 1. skal det rådgivende ingeniørfirma, der skal udarbejde udbudsmateriale for anlæg af kystbeskyttelsen også udarbejde instrukser for drift og vedligeholdelse af kystbeskyttelses anlæggene og for akutberedskab ved stormflod.
Anlæggets brug	
(6) § 5. Klitterne beplantes med hjælme eller marehalm.	Hjælme og marehalms funktion er, at "holde" på sandet i klitterne så det ikke flyver væk. I forbindelse med anlæg af kystbeskyttelsen (sandfodringen) vil klitterne efterfølgende nogle steder blive beplantet med hjælme og marehalm. Bestyrelsens driftsoperatør skal efterfølgende føre tilsyn med behovet for nytilplantning af hjælme og marehalm.
(7) Stk. 2. Der må ikke henlægges materialer eller foretages aktiviteter der kan skade kystbeskyttelses anlæggenes funktion.	Bestyrelsen skal med jævne mellemrum gennemføre kampagner for at gøre opmærksom på kystanlæggenes betydning over for brugerne af strandområdet. Solrød Strands Grundejerforening har udarbejdet et oplæg til en kommunikationsstrategi, der skal få brugerne til at passe bedre på området, og dermed også kystbeskyttelsen. Strategien kan ses i bilag 1 til dette notat.
Administration	
(10) § 18. Laugets administration varetages under bestyrelsens ansvar af Solrød Kommunes Teknik	Der ansættes en administrativ medarbejder i Teknik og Miljø, der skal fungerer som sekretær for klitlauget. Sekretæren får til opgave at indkalde



og Miljø. Omkostningerne til administrationen opkræves i forbindelse med de årlige opkrævninger af bidrag til dækning af drift- og vedligeholdelse af kystbeskyttelsesanlæggene.	til møder, skrive referat, lægge relevante dokumenter på klitlaugets hjemmeside, være behjælpelig med gennemførelse af kampagner mv. og stå for bogholderiet i samarbejde med kasseren fra klitlauget. Der er årligt afsat max 90.000 kr. til administration.
(11) Stk. 2. Teknik og Miljø udarbejder dagsordner og referater fra mødet i lauget og opdater løbende laugets hjemmeside.	Jf. pkt. 10.
(12) Stk. 3. Teknik og Miljø varetager opkrævningen af kontantbidrag og det årlige bidrag til drift- og vedligeholdelse hos laugets medlemmer.	<i>Vedr. opkrævning af kontantbidrag</i> Solrød Kommune har udlæg til anlæg og vil udsende en opkrævning til alle berørte grundejere når den sidste regning til anlægsentreprenøren er betalt – forventeligt primo 2023. <i>Vedr. opkrævning af årlig bidrag til drift og vedligeholdelse</i> I kystbeskyttelseslovens § 13 er anført følgende: 1. Hvert år inden den 1. oktober fastsætter kommunalbestyrelsen, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede til kommunalbestyrelsen eller lauget. <u>Kommunalbestyrelsen indkræver bidragene. Bidragene tillægges udpantningsret. For bidragene haves pante- og fortrinsret i ejendommen som for kommunale ejendomsskatter.</u> Stk. 2. De pålignede beløb indbetales til kommunen efter de for kommunal grundskyld og dækningsafgift gældende regler, jf. lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme. Solrød Kommune v/Teknik og Miljø opkræver således det årlige bidrag til drift- og vedligeholdelse af kystbeskyttelsesanlæggene. Bidraget opkræves sammen med ejendomsskattebilletten og indtægten overføres til klitlaugets konto. Den løbende bogholderifunktion varetages af sekretæren i samarbejde med kasseren i klitlauget.
Bestyrelsen	



(13) § 11. Foreningens bestyrelse består af i alt 7 medlemmer: Formand, næstformand, kasserer, 4 bestyrelsesmedlemmer samt to suppleanter, som vælges på den ordinære generalforsamling. Solrød Kommune deltager med 1 bestyrelsesmedlem, som udpeges af Byrådet for en periode af 2 år.	Umiddelbart efter en generalforsamling, hvor valg til bestyrelsen har fundet sted, træder bestyrelsen sammen og konstituerer sig med formand, næstformand og kasserer. Solrød Kommune ansætter en sekretær, jf. pkt. 10. Bestemmelser om dette fastsættes i forretningsordenen. På generalforsamlingen vælges også en revisor.
	Kassereren tilser klitlaugets overordnede økonomiske forhold, herunder likviditetsudvikling i samarbejde med sekretæren. Formanden er bindeled mellem bestyrelse og Solrød Kommune. Bestyrelsen fungerer som en strategisk bestyrelse, hvilket er ensbetydende med, at den har ansvaret for alle sine opgaver, men ikke udfører de driftsbaserede opgaver. Det er således bestyrelsen opgave at: • Sikre komplementære kompetencer i bestyrelsen. • Overordnet økonomisk styring • Tilsikre og kommunikation til medlemmer og omverdenen. • Tilsikre tilstrækkelig beredskabsniveau • Udarbejde – og vedligeholde – en forretningsorden som med respekt for foreningens vedtægter. Forretningsorden beskriver bl.a., bestyrelsesmøde / indhold, beslutningsmuligheder, afstemnings krav, opgave og ansvarsfordeling for medlemmer
Regnskab og budget	
(14) Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april.	Som nævnt under pkt. 13 vælges en revisor på den årlige generalforsamling, som skal foretage kontrollen af årsregnskab og budget.



(15) § 20. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling. Stk. 2. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til Solrød Kommune, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår. § 21. Hvert år inden den 1. oktober meddeler Solrød Byråd, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede til Solrød Kommune, jf. lovens § 13.	Sekretæren udarbejder udkast til regnskab, budget og årsberetning (evt. i samarbejde med revisor) til forelæggelse for bestyrelsen. Efter almindelige foreningsretlige principper hæfter foreningens medlemmer ikke personligt og direkte for foreningens forpligtelser. Det betyder, at kreditorer ikke kan gå direkte mod medlemmerne for foreningens forpligtelser. Medlemmerne dækker foreningens forpligtelser gennem "kontingentet", som her er de årlige bidrag, der fastsættes af kommunen. Pådrager foreningen sig et erstatningsansvar overfor 3.- mand, vil medlemmerne inden for en vis tidshorisont skulle dække dette gennem bidragsbetalingen.
Tinglysning	
(16) § 24. Solrød Byråd lader for laugets regning medlemspligt tinglyse på de i bilag 4 anførte	Opkrævningen af tinglysningen følger de samme regler som for tinglysning af lokalplaner. Dvs. der opkræves kun ét samlet bidrag.
ejendomme, jf. kystbeskyttelsesloven § 8. Påtaleberettiget er Solrød Byråd og laugets bestyrelse.	